

关于河南省省直青年人才公寓航港北苑物业用房设计采购询比函

采 购 人：河南省豫资青年人才公寓置业有限公司

采购方式：询比

采购项目：河南省省直青年人才公寓航港北苑物业用房设计

一、服务范围及服务内容：

1、服务范围：本次采购为河南省省直青年人才公寓航港北苑项目物业用房相关设计服务，本项目物业用房建筑面积为904.69平方米。

2、服务内容：物业用房（具体包含客户接待大厅、员工办公区、会议室、资料室、档案室、钥匙室、员工食堂、员工宿舍、淋浴间等区域）的方案设计、施工图纸绘制及效果图出具。

二、询比参与人资格要求：

1、参与条件：具备中华人民共和国境内注册的独立法人资格，持有有效的营业执照。

2、企业要求

具有独立承担民事责任的能力，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，公司无信用不良记录。（需提供“信用中国”网站的“失信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单”、“中国政府采购



网”网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果页面截图。若有不良记录，依法拒绝其参与本次询价活动。)

3、资质要求：供应商需具备建筑行业(建筑工程)乙级及以上设计资质证书。

三、询比须知：

询比参与人须携带身份证及法人授权委托书，于2026年8月13日18:00前将响应本项目的一次性最低报价函（加盖公章）到郑州市郑东新区金融岛中环路28号豫资控股大厦10楼河南省豫资青年人才公寓置业有限公司。根据符合采购需求、服务优良等且报价最低的原则确定为成交人。

四、控制价为：每平方人民币¥60元，总价54281.4元（含税价）。

联系人：张贤德

联系电话：0371-69091589

采购单位：河南省豫资青年人才公寓置业有限公司



询比响应文件

(一) 承诺书

河南省豫资青年人才公寓置业有限公司：

对于贵方河南省省直青年人才公寓航港北苑物业用房设计询比采购项目我方已认真阅读询价采购邀请函的全部内容，并对本次采购作出实质性响应。如有违约行为，同意按规定接受处罚，直至追究法律责任。



- 1、严格按有关规定做好服务工作，认真对待投诉。
- 2、价格承诺：保证服务价格低于同期市场价。
- 3、服务期按照采购人要求。
- 4、保证不给采购单位（采购人）的工作人员及其亲属任何形式的商业贿赂（包括送礼金礼品、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费、支付旅游费用、报销各种消费凭证、宴请、娱乐等）。

以上如有违反，自愿接受相关部门和单位的处理、处罚。

报价单位（签章）

法人代表（签名）：

年 月 日

(二) 采购询比报价表

单位名称 (盖章):

金额单位: 元

序 号	项目名称	采购内容	报 价
1	河南省省直青年 人才公寓航港北 苑物业用房设计	物业用房 (具体 包含客户接待大 厅、员工办公区、 会议室、资料室、 档案室、钥匙室、 员工食堂、员工 宿舍、淋浴间等 区域) 的方案设 计、施工图纸绘 制及效果图出 具.	小写: 元
			大写:

联 系 人:

联系电话:

日期: 年 月 日